

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Tiha Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”

**HOTĂRÂRE
DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR
Nr.9 din 05.10.2021**

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Tiha Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, constituită prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021, întrunită legal, în data de 05.10.2021, în prezența a 4 membri din cei 5 membri ai comisiei,

Având în vedere:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.63/2021 privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021 privind constituirea Comisiilor de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean

„Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.108/2021 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.63/2021 privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- adresa Societății EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L. Bistrița nr.153/30.07.2021, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/19004 din 18.08.2021, prin care s-a înaintat completarea la Raportul de evaluare, întocmit de către domnul Georgiță Ion - expert evaluator EPI titular ANEVAR, pentru stabilirea contravalorii imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- Procesul-verbal nr.11 din data de 05.10.2021 al Comisiei de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Tiha Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, constituită prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021;

Constată următoarele:

Pentru imobilul-teren în suprafață de 30 mp, înscris în cartea funciară nr.29118 Bistrița Bârgăului cu nr.cadastral 29118, transcris în cartea funciară nr.29649 Tiha Bârgăului cu nr.cadastral 29649, respectiv imobilul-teren în suprafață de 58 mp, înscris în cartea funciară nr.29117 Bistrița Bârgăului cu nr.cadastral 29117, transcris în cartea funciară nr.29657 Tiha Bârgăului cu nr.cadastral 29657, ambele situate pe raza unității administrativ-teritoriale comuna Tiha Bârgăului, au fost depuse cererile nr.I/8355 din 15.04.2021 de către domnul RĂSVANȚĂ TRAIAN LEON și doamna RĂZVANȚĂ IOANA, însoțite de documentele doveditoare referitoare la dreptul de proprietate, respectiv extrasele de carte funciară nr.29118 și nr.29117 Bistrița Bârgăului din data de 13.04.2021 și copiile actelor de identitate ale titularilor cererilor.

Urmare a analizării cererilor și a documentelor anexate acesteia, Comisia întrunită legal, a hotărât convocarea domnului RĂSVANȚĂ TRAIAN LEON și doamnei RĂZVANȚĂ IOANA, în vederea exprimării opțiunii cu privire la acceptarea/neacceptarea despăgubirilor și semnării procesului-verbal.

Convocați prin adresa nr.23/15.07.2021, domnul RĂSVANȚĂ TRAIAN LEON și doamna RĂZVANȚĂ IOANA nu s-au prezentat la ședința Comisiei din data de 10.08.2021, întrunită legal, la sediul Consiliului local al Comunei Tiha Bârgăului.

Din extrasul de Carte funciară nr.29649 Tiha Bârgăului din data de 29.07.2021, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.II/18868 din data de 16.08.2021, figurează ca proprietari domnul RASVANTA TRAIAN LEON și doamna RĂZVANȚĂ IOANA.

Întrucât în extrasele de Carte funciară nr.29118, respectiv nr.29117 Bistrița Bârgăului și în extrasele de Carte funciară nr.29649, respectiv nr.29657 Tiha Bârgăului, domnul RĂZVANȚĂ TRAIAN LEON figurează cu numele de RASVANTA și de asemenea este menționată și soția, doamna RĂZVANȚĂ IOANA, s-a impus rectificarea, fiind astfel modificate Anexele nr.3 și nr.6 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, respectiv Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.63/2021, fiind menționat numele corect și anume RASVANTA TRAIAN LEON și doamna RĂZVANȚĂ IOANA la pct.7 și pct.8 din Anexele nr.3 și nr.6 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021, respectiv la pct.7 și pct.8 din Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.108/2021.

Având în vedere modificările sus-menționate, Comisia a hotărât convocarea domnului RASVANTA TRAIAN LEON și doamnei RĂZVANȚĂ IOANA pentru data de 05.10.2021, aceștia fiind convocați prin adresa nr.46/21.09.2021 pentru a se prezenta la ședința Comisiei de verificare a dreptului de proprietate, sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza comunei Tiha Bârgăului, Județul Bistrița-Năsăud în data de 05.10.2021, însă nu s-au prezentat.

Analizând înscrisurile, Comisia a constatat că persoanele îndreptățite la despăgubiri pentru imobilul-teren expropriat, în suprafață de 30 mp, înscris în cartea funciară nr.29118 Bistrița Bârgăului cu nr.cadastral 29118, transcris în cartea funciară nr.29649 Tiha Bârgăului cu nr.cadastral 29649, respectiv imobilul-teren în suprafață de 58 mp, înscris în cartea funciară nr.29117 Bistrița Bârgăului cu nr.cadastral 29117, transcris în cartea funciară nr.29657 Tiha Bârgăului cu nr.cadastral 29657 sunt: domnul RASVANTA TRAIAN LEON, cu domiciliul și doamna RĂZVANȚĂ IOANA, cu domiciliul în

în calitate de proprietari ai imobilului, fiind încheiat în acest sens procesul-verbal nr.11 din 05.10.2021.

Documentele avute în vedere la emiterea prezentei hotărâri sunt cele depuse de titularii dreptului de proprietate și aflate la dosarul imobilelor expropriate, menționate în procesul-verbal nr.11 din 05.10.2021.

Pentru motivele anterior indicate, în temeiul prevederilor art.19 și art.20 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor art.15 și art.16 din Anexa 1 la Hotărârea Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Acordarea despăgubirilor în cuantum de 2.250 lei, respectiv 4.350 lei, de către expropriatorul Județul Bistrița-Năsăud, pentru imobilul-teren expropriat prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.108/2021, în suprafață de 30 mp, înscris în cartea funciară nr.29118 Bistrița Bârgăului cu nr.cadastral 29118, transcris în cartea funciară nr.29649 Tiha Bârgăului cu nr.cadastral 29649 și respectiv imobilul în suprafață de 58 mp, înscris în cartea funciară nr.29117 Bistrița Bârgăului cu nr.cadastral 29117, transcris în cartea funciară nr.29657 Tiha Bârgăului cu nr.cadastral 29657, ambele situate pe raza unității administrativ-teritoriale comuna Tiha Bârgăului.

Art.2 Persoanele îndreptățite la despăgubiri pentru imobilele-terenuri prevăzute la art.1 sunt domnul RASVANTA TRAIAN LEON, având actul de identitate cu domiciliul în Germania și soția, doamna RĂZVANȚĂ IOANA,

, ambii în calitate de proprietari ai imobilelor expropriate.

Art.3 Comisia ia act că persoanele îndreptățite la despăgubiri nu s-au prezentat în fața Comisiei pentru a-și exprima acordul sau dezacordul cu privire la cuantumul despăgubirilor, în sumă de 2.250 lei, respectiv 4.350 lei, stabilite prin Raportul de evaluare întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L. Bistrița, prevăzut în Anexa nr.4 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021.

Art.4 Despăgubirile prevăzute la art.1 se acordă domnului RASVANTA TRAIAN LEON și soției, doamna RĂZVANȚĂ IOANA și vor fi eliberate din contul de consemnare deschis de expropriator la Banca CEC BANK S.A Sucursala Bistrița în contul persoanelor îndreptățite, cu respectarea dispozițiilor art.19 și art.21 din Legea nr.255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 Procesul-verbal nr.11 din data de 05.10.2021 al Comisiei de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilul expropriat, aflat pe raza Comunei Tiha Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud constituie Anexă la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

Art.6 Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța judecătorească competentă, în termen de 3 ani de la comunicare, în condițiile prevederilor art.22 din Legea nr.255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7 (1) Prezenta hotărâre a fost emisă în 4 (patru) exemplare, și se comunică, în original, cu:

- Domnul RASVANTA TRAIAN LEON;
- Doamna RĂZVANȚĂ IOANA;
- Banca CEC BANK S.A Sucursala Bistrița;
- Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, pentru expropriatorul Județul Bistrița-Năsăud.

(2) Prezenta hotărâre se afișează în extras la sediul Consiliului local al Comunei Tiha Bârgăului și pe pagina de internet a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud www.portalbn.ro.

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, constituită prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021, în următoarea componență:

1. Domnul ȘUT VASILE - primarul comunei Tiha Bârgăului _____
2. Domnul BOCA CLAUDIU-DUMITRU - reprezentant al Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud _____
3. Doamna RUS MARINELA-AURELIA - reprezentant al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud _____
4. Doamna BUTTA ELENA - reprezentant al expropriatorului Județul Bistrița-Năsăud _____
5. Doamna NEAMȚIU NICOLETA - reprezentant al expropriatorului Județul Bistrița-Năsăud _____

Secretariat: Secretar general al comunei Tiha Bârgăului, doamna Curean Miadela

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Tiha Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”

Nr.11 din 05.10.2021

**PROCES-VERBAL
încheiat astăzi 05.10.2021**

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Tiha Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, constituită prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021;

Având în vedere:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” - LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 - 11+578”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.63/2021 privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud - LOT 1 - Tronson 2: km 5+115 - 11+578”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021 privind constituirea Comisiilor de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud - LOT 1 - Tronson 2: km 5+115 - 11+578”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița -

Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.108/2021 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.63/2021 privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- adresa Societății EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L. Bistrița nr.153/30.07.2021, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/19004 din 18.08.2021, prin care s-a înaintat completarea la Raportul de evaluare, întocmit de către domnul Georgiță Ion - expert evaluator EPI titular ANEVAR, pentru stabilirea contravalorii imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- prevederile Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

s-a întrunit legal în ședința din data de 05.10.2021 la sediul Consiliului local al Comunei Tiha Bârgăului, în prezența a 4 membri din cei 5 membri ai comisiei, constatând următoarele:

Imobilul-teren în suprafață de 30 mp, înscris în cartea funciară nr.29118 Bistrița Bârgăului cu nr.cadastral 29118, transcris în cartea funciară nr.29649 Tiha Bârgăului cu nr.cadastral 29649, respectiv imobilul-teren în suprafață de 58 mp, înscris în cartea funciară nr.29117 Bistrița Bârgăului cu nr.cadastral 29117, transcris în cartea funciară nr.29657 Tiha Bârgăului cu nr.cadastral 29657, ambele situate pe raza unității administrativ-teritoriale comuna Tiha Bârgăului, au fost expropriate în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, expropriator fiind Județul Bistrița-Năsăud.

Pentru imobilele-terenuri anterior menționate, au fost depuse cererile nr.I/8355 din 15.04.2021 de către domnul RĂSVANȚĂ TRAIAN LEON și doamna RĂZVANȚĂ IOANA, însoțite de documente doveditoare referitoare la dreptul de

proprietate, respectiv extrasele de carte funciară nr.29118 și nr.29117 Bistrița Bârgăului din data de 13.04.2021 și copiile actelor de identitate ale titularilor cererilor, conform certificatului de căsătorie seria C.A. nr.783216 sus-numiții sunt căsătoriți.

Urmare a analizării cererilor și a documentelor anexate acesteia, Comisia prin adresa nr.23/15.07.2021 i-a convocat pe domnul RĂSVANȚĂ TRAIAN LEON și doamna RĂZVANȚĂ IOANA pentru ședința din data de 10.08.2021, în vederea exprimării acordului privind suma acordată ca despăgubire pentru imobilele expropriate.

Convocați prin adresa sus-menționată, persoanele îndreptățite la despăgubiri nu s-au prezentat la ședința Comisiei din data de 10.08.2021 pentru a-și exprima acordul sau dezacordul cu privire la cuantumul despăgubirilor, în sumă de 2.250 lei, respectiv 4.350 lei.

Din extrasul de Carte funciară nr.29649 Tiha Bârgăului din data de 29.07.2021, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.II/18868 din data de 16.08.2021, figurează ca proprietari domnul RASVANTA TRAIAN LEON și doamna RĂZVANȚĂ IOANA.

Întrucât în extrasele de Carte funciară nr.29118, respectiv nr.29117 Bistrița Bârgăului și în extrasele de Carte funciară nr.29649, respectiv nr.29657 Tiha Bârgăului domnul RĂSVANȚĂ TRAIAN LEON figurează cu numele de RASVANTA și de asemenea este menționată și soția, doamna RĂZVANȚĂ IOANA, s-a impus rectificarea, fiind astfel modificate Anexele nr.3 și nr.6 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, respectiv Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.63/2021, fiind menționat numele corect și anume RASVANTA TRAIAN LEON și doamna RĂZVANȚĂ IOANA la pct.7 și pct.8 din Anexele nr.3 și nr.6 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021, respectiv la pct.7 și pct.8 din Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.108/2021.

Având în vedere modificările sus-menționate, Comisia a hotărât convocarea din nou a domnului RASVANTA TRAIAN LEON și a doamnei RĂZVANȚĂ IOANA, aceștia fiind convocați prin adresa nr.46/21.09.2021 pentru a se prezenta la ședința Comisiei din data de 05.10.2021, însă nu s-au prezentat.

Conform înscrisurilor depuse, Comisia constată următoarele:

1. Persoanele îndreptățite la despăgubiri pentru imobilul-teren afectat de expropriere, în suprafață de 30 mp, înscris în cartea funciară nr.29118 Bistrița Bârgăului cu nr.cadastral 29118, transcris în cartea funciară nr.29649 Tiha Bârgăului cu nr.cadastral 29649 și respectiv imobilul-teren în suprafață de 58 mp, înscris în cartea funciară nr.29117 Bistrița Bârgăului cu nr.cadastral 29117, transcris în cartea funciară nr.29657 Tiha Bârgăului cu nr.cadastral 29657, ambele situate pe raza unității administrativ-teritoriale comuna Tiha Bârgăului sunt: domnul RASVANTA TRAIAN LEON, având actul de identitate

și doamna RĂZVANȚĂ IOANA,
identificată

ambii în calitate de proprietari ai imobilelor expropriate.

2. Despăgubirile propuse de expropriatorul Județul Bistrița-Năsăud, stabilite în conformitate cu prevederile Legii nr.255/2010, pentru imobilele expropriate sunt în cuantum de 2.250 lei, respectiv 4.350 lei și au fost consemnate într-un cont deschis la Banca CEC BANK S.A Sucursala Bistrița, pe numele județului Bistrița-Năsăud la dispoziția proprietarilor imobilelor supuse exproprierii, conform Recipisei de consemnare nr.207220918/1 din 21.05.2021.

3. Comisia ia act că persoanele îndreptățite să primească despăgubiri, convocate prin adresele nr.23 din 15.07.2021, respectiv nr.46/21.09.2021 nu s-au prezentat în fața Comisiei la data de 10.08.2021 și nici la data de 05.10.2021 pentru a-și exprima acordul sau dezacordul cu privire la cuantumul despăgubirilor, în sumă de 2.250 lei, respectiv 4.350 lei, stabilite prin Raportul de evaluare întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L Bistrița, prevăzut în Anexa nr.4 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021.

4. Persoanele îndreptățite la despăgubiri, nemulțumite de cuantumul despăgubirilor acordate de expropriator, se pot adresa Judecătoriei Bistrița în termenul general de prescripție, în condițiile prevederilor art.22 din Legea nr.255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus, cu unanimitate de voturi Comisia hotărăște emiterea hotărârii privind acordarea de despăgubiri domnului RASVANTA TRAIAN LEON și doamnei RĂZVANȚĂ IOANA în cuantum de 2.250 lei, respectiv 4.350 lei pentru imobilul expropriat în suprafață de 30 mp, înscris în cartea funciară nr.29118 Bistrița Bârgăului cu nr.cadastral 29118, transcris în cartea funciară nr.29649 Tiha Bârgăului cu nr.cadastral 29649 și respectiv imobilul în suprafață de 58 mp, înscris în cartea funciară nr.29117 Bistrița Bârgăului cu nr.cadastral 29117, transcris în cartea funciară nr.29657 Tiha Bârgăului cu nr.cadastral 29657, ambele situate pe raza unității administrativ-teritoriale comuna Tiha Bârgăului.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în 4 (patru) exemplare.

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Tiha Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud:

1. Domnul ȘUT VASILE - primarul comunei Tiha Bârgăului _____
2. Domnul BOCA CLAUDIU-DUMITRU - reprezentant al Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud _____
3. Doamna RUS MARINELA-AURELIA - reprezentant al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud _____
4. Doamna BUTTA ELENA - reprezentant al expropriatorului Județul Bistrița-Năsăud _____
5. Doamna NEAMȚIU NICOLETA - reprezentant al expropriatorului Județul Bistrița-Năsăud _____

Secretariat: Secretar general al comunei Tiha Bârgăului, doamna Curean Miadela

Persoanele îndreptățite: Dl. RASVANTA TRAIAN LEON _____

D-na RĂZVANȚĂ IOANA _____